



# COMUNE DI ROCCAFORTE MONDOVI'

PROVINCIA DI CUNEO

Via IV novembre n.1

Tel. 0174/65139

Fax: 0174/65671

Partita IVA: 00478600042

E-mail: roccaforte.mondovi@ruparpiemonte.it

PEC: roccaforte.mondovi@cert.ruparpiemonte.it

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 75 DEL 06/06/2018

**OGGETTO: INTERVENTO DI NUOVA COSTRUZIONE EDIFICIO AD USO MENSA ED ATTIVITA' SCOLASTICHE A SERVIZIO DELLA SCUOLA PRIMARIA COMUNALE DI ROCCAFORTE MONDOVI' IN PIAZZA MONS. EULA**

L'anno DUEMILADICIOTTO addì SEI del mese di GIUGNO alle ore **20:30** nella solita sala delle Riunioni, regolarmente convocata, si è riunita, la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
<b>BONGIOVANNI Paolo</b>	Sindaco	X	
<b>RASCHIO Gianmario</b>	Vice Sindaco	X	
<b>BOTTERO Paola</b>	Assessore	X	
		Totale Presenti:	3
		Totale Assenti:	0

Assiste l'adunanza il **Segretario Comunale, Dott. SALVATICO Fabrizio** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, BONGIOVANNI Paolo, **nella sua qualità di Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

*S i a l l e g a f o g l i o e s p r e s s i o n e p a r e r i*

## LA GIUNTA COMUNALE

### **Premesso che:**

- l'Amministrazione comunale, sempre attenta ai servizi destinati alla persona, all'assistenza alla famiglia, all'educazione ed all'istruzione, ha rilevato la necessità di attivare un servizio mensa a disposizione degli alunni frequentanti la Scuola Primaria comunale;
- tale servizio si presenta come una necessità in ragione della conformazione territoriale del comune di Roccaforte Mondovì che si sviluppa su di un'ampia superficie di territorio montano, articolato in varie frazioni con conseguente rilevato dispendio di tempo e risorse finanziarie per poter permettere un efficiente collegamento tra le abitazioni private e la struttura scolastica;
- l'Amministrazione comunale, intende provvedere a colmare tale carenza con la realizzazione, in area di proprietà comunale adiacente alla Scuola Primaria comunale, di un nuovo edificio ad uso mensa e attività scolastiche a servizio di detta scuola;
- l'Amministrazione comunale intende partecipare all'Avviso Pubblico finalizzato alla redazione della programmazione triennale 2018-19-20 di interventi in materia di edilizia scolastica emanato dalla Regione Piemonte ai sensi della D.G.R. 12-6815 del 04/05/2018 avente ad oggetto *"Approvazione dei criteri generali per la redazione della programmazione triennale e dei piani annuali di edilizia scolastica 2018-19-20, in attuazione dell'art. 10 del D.L. n. 104/2013 – Decreto Interministeriale MEF-MIUR-MIT n. 47 del 03/01/2018"* e nello specifico l'intervento in oggetto rientra nella categoria d'intervento di nuova costruzione definita all'Art. 5.3.1 punto c.2) del citato Avviso Pubblico;

### **Visti:**

- il decreto-legge 12 settembre 2013, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 8 novembre 2013, n. 128, recante misure urgenti in materia di istruzione, università e ricerca;
- il decreto Interministeriale MEF/MIUR/MIT n. 47 del 03/01/2018 che definisce le modalità di attuazione della norma per l'attivazione dei mutui e per la definizione della programmazione in conformità ai contenuti dell'intesa sottoscritta in sede di conferenza unificata il 1° agosto 2013;
- la deliberazione di Giunta della Regione Piemonte D.G.R. 12-6815 del 04/05/2018 avente ad oggetto *"Approvazione dei criteri generali per la redazione della programmazione triennale e dei piani annuali di edilizia scolastica 2018-19-20, in attuazione dell'art. 10 del D.L. n. 104/2013 – Decreto Interministeriale MEF-MIUR-MIT n. 47 del 03/01/2018 per interventi su edifici scolastici di proprietà pubblica sede di scuole statali dell'infanzia, primaria e secondaria di 1° e 2° grado e di poli dell'infanzia."* con la quale sono stati inoltre approvati l'Avviso pubblico e il Modulo di domanda;

### **Considerato che:**

- la realizzazione dell'ampliamento prevede una spesa complessiva pari ad € 700.000,00. Il progetto è stato inserito nel programma Triennale 2018/2020 e nell'Elenco Annuale 2018 approvati con verbale di deliberazione del consiglio Comunale n. 18 adottata in data 06/06/2018;
- la realizzazione dell'ampliamento prevede la realizzazione per lotti funzionali di intervento;

**Considerato** che ai sensi dell'art. 216 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 "Nuovo Codice degli Appalti", fino alla data di entrata in vigore del decreto attuativo per la progettazione articolata secondo tre livelli di approfondimenti tecnici (progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo), continuano ad applicarsi le disposizioni sui contenuti della progettazione di cui alla parte ancora in vigore del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. (progetto preliminare, progetto definitivo, progetto esecutivo);

**Vista** la fattibilità tecnico ed economica relativa all'*"Intervento di nuova costruzione edificio ad uso mensa e attività scolastiche a servizio della Scuola Primaria comunale di Roccaforte Mondovì in Piazza M. Eula"*, redatta dallo Studio Bertano dell'Arch. Claudio Bertano con sede in Via Francesco Gallo 11 - 12080 Vicoforte (CN), assunta agli atti con Prot. n. 1780 del 30/05/2018, comportante una spesa complessiva di € 700.000,00, che prevede sostanzialmente le seguenti lavorazioni, il tutto come meglio specificato negli elaborati di progetto a cui si rimanda:

- nuova costruzione di edificio ad uso mensa e attività scolastiche a servizio degli alunni frequentanti la Scuola Primaria comunale di Roccaforte Mondovì;

**Dato atto** che:

- il quadro economico di spesa che prevede una spesa complessiva di € 700.000,00 è il seguente:

Descrizione	PARZIALI	TOTALI
A) LAVORI A BASE DI GARA		<b>€ 510.000,00</b>
Lavori soggetti a ribasso	€ 495.000,00	
Oneri sicurezza	€ 15.000,00	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		<b>€ 190.000,00</b>
1. Lavori in economia	€ -	
2. Rilievi, accertamenti, indagini	€ 4.000,00	
3. Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 12.000,00	
4. Imprevisti/ANAC	€ 20.500,00	
5. Acquisizione aree o immobili	€ -	
6. Accantonamento	€ 5.000,00	
7. Spese tecniche	€ 69.580,00	
8. Spese per attività di consulenza e supporto	€ -	
9. Spese per commissioni giudicatrici	€ 3.000,00	
10. Spese per pubblicità	€ 500,00	
11. Spese per accertamenti, verifiche, collaudi	€ 2.000,00	
12. I.V.A./oneri	€ 73.420,00	
<b>IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO</b>		<b>€ 700.000,00</b>

- detto progetto è composto dai seguenti elaborati :

1. Fotografie;
2. Relazione tecnico-descrittiva con studio di prefattibilità ambientale, prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della sicurezza, calcolo sommario della spesa;
3. Quadro economico con dettaglio delle lavorazioni divise per categorie;
4. Inquadramento territoriale:  
Cartografia I.G.M. 1:25.000, C.T.R. 1:10.000, catastale e di P.R.G.C. 1:2.000 – Stralci;
5. Planimetrie generali: piano seminterrato, piano terra e copertura, 1:100;
6. Prospetti e sezioni, 1:100;

**Richiamata** la verifica del progetto in esame di cui all'Art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, redatta in data 28/05/2018 dal Responsabile del Procedimento Paolo Bongiovanni – Responsabile dell'Area Tecnica – con la quale il suddetto progetto è stato validato;

**Dato atto** che, ai sensi dell'art. 200 del D.Lgs. 267/2000, la realizzazione dell'opera comporta maggiori oneri di gestione a carico del bilancio comunale connessi alle necessità di utilizzo per un importo annuo di € 2.500,00 a decorrere dall'inizio attività previsto per l'inizio dell'anno scolastico 2019/2020;

**Ritenuto** di poter procedere all'approvazione della fattibilità tecnica ed economica in esame;

**Richiamati:**

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. 207/2010, parte ancora in vigore;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il vigente Regolamento di contabilità;

**Vista** la deliberazione del C.C. n. 10 adottata in data 28/02/2018 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2018/2020;

**Vista** la deliberazione del C.C. n. 10 adottata in data 28/02/2018 di approvazione del bilancio di previsione 2017/2019, nonché le successive variazioni;

Visti i pareri espressi a norma dell'Art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 dai Responsabili dei Servizi interessati;

Con votazione unanime

## **D E L I B E R A**

- 1. Di approvare** la fattibilità tecnica ed economica relativa all'*Intervento di nuova costruzione edificio ad uso mensa e attività scolastiche a servizio della Scuola Primaria comunale di Roccaforte Mondovì in Piazza M. Eula*", redatta dallo Studio Bertano dell'Arch. Claudio Bertano con sede in Via Francesco Gallo 11 - 12080 Vicoforte (CN), comportante una spesa complessiva di € 700.000,00 di cui € 510.000,00 per lavori di cui € 15.000,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, corredato dagli elaborati tecnici in premessa elencati.
- 2. Di dare atto che:**
  - la spesa complessiva di € 700.000,00 è finanziata con fondi propri e trova copertura su apposito capitolo del bilancio di previsione 2018/2020.
  - ai sensi dell'art. 200 del D.Lgs. 267/2000, la realizzazione dell'opera comporta maggiori oneri di gestione a carico del bilancio comunale connessi alle necessità di utilizzo per un importo annuo di € 2.500,00 a decorrere dall'inizio attività previsto per l'inizio dell'anno scolastico 2019/2020.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
BONGIOVANNI Paolo

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott. SALVATICO Fabrizio

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

*N 196 del Registro Pubblicazioni*

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dalla data odierna come prescritto dall'art.124, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267

Li, 18/06/2018

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott. SALVATICO Fabrizio

---

**COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI**  
**(art. 125 D.Lgs. 267/2000)**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

che la presente deliberazione è stata comunicata in elenco oggi, primo giorno di pubblicazione:

- Ai Signori Capi Gruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott. SALVATICO Fabrizio

---

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

**DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA \_\_\_\_\_**

- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134, 3° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267).
- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.lgs 18 agosto 2000, n. 267).

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott. SALVATICO Fabrizio

---