



COMUNE DI ROCCAFORTE MONDOVI'

PROVINCIA DI CUNEO

Via IV novembre n.1

Tel. 0174/65139

Fax: 0174/65671

Partita IVA: 00478600042

E-mail: segreteria@comune.roccafortemondovi.cn.it

PEC: roccaforte.mondovi@cert.ruparpiemonte.it

DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE AREA TECNICA NUMERO 157 DEL 11/05/2021

OGGETTO:

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI EDIFICI COMUNALI PER UN PERIODO DI ANNI 3. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE ED APPROVAZIONE AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Il sottoscritto **DANILO COCCALOTTO**, Funzionario Responsabile dell' Area Tecnica;

Premesso che:

- è in scadenza il contratto di gestione del servizio di pulizia degli edifici comunali del Comune di Roccaforte Mondovì con la Società *"Full Service 2000"* con sede in Mondovì (CN) strada del Mazzucco12/B, come da proroga di cui alla determinazione n. 272 del 26.08.2020;
- con verbale di deliberazione n.50 adottato in data 05.05.2021, la Giunta Comunale ha approvato il progetto del servizio in parola redatto dall'Ufficio tecnico del Comune di Roccaforte Mondovì ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il servizio in oggetto prevede il servizio di pulizia dei seguenti edifici comunali:
 - a) Palazzo comunale;
 - b) Biblioteca/Sala consiglio
 - c) Palazzetto sportivo *"Pala Ellero"*
 - d) Servizi igienici pubblici sul territorio;
 - e) Porticato ad uso pubblico di via IV Novembre;

Considerato che:

- in relazione a quanto premesso, occorre procedere all'avvio delle procedure per la scelta dell'affidatario del servizio in oggetto;
- ai sensi dell'art. 26, comma 3 della legge 23 dicembre 1999 n. 488, le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate dalla Consip S.p.A. ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche per l'acquisizione di beni e servizi;

- ai sensi dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito nella Legge 7 agosto 2012 n. 135 « ... i contratti stipulati in violazione dell'articolo 26, comma 3 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 ed i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A. sono nulli, costituiscono illecito disciplinare e sono causa di responsabilità amministrativa»;

Accertato che attualmente non è disponibile alcuna convenzione stipulata da CONSIP ed è pertanto necessario procedere attraverso il sistema acquisti in rete (MEPA) in ordine alla categoria merceologica “*Servizi di pulizia immobili, disinfezione e sanificazione impianti*”;

Considerato che il costo del servizio da affidare è stato stimato in € 77.457,81 (di cui € 1.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 67.252,56 per costi della manodopera) per anni tre oltre IVA nella misura di legge;

Visti:

- l'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii. in base al quale le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di servizi e forniture, di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del medesimo decreto, mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;
- l'art. 37 comma 2 del medesimo decreto n. 50/2016 e ss.mm.ii., in base al quale, per gli acquisti di forniture e servizi di importo superiore a 40.000 euro e inferiore alla soglia europea, le stazioni appaltanti in possesso della necessaria qualificazione procedono mediante utilizzo autonomo degli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate secondo la normativa vigente e, in caso di indisponibilità di tali strumenti, procedono ricorrendo a una centrale di committenza qualificata;
- l'art. 37 comma 4 del medesimo decreto n. 50/2016 ss.mm.ii., in base al quale, se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, può procedere direttamente e autonomamente;
- l'art. 216 comma 10 del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., in forza del quale il Comune di Roccaforte Mondovì, iscritto nell'AUSA (codice 0000165508), deve ritenersi in possesso dei requisiti di qualificazione previsti dal decreto stesso, fino all'entrata in vigore del nuovo sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti;
- la delibera n. 1096 del Consiglio dell'ANAC in data 26 ottobre 2016, di approvazione delle Linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni»;
- Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., recanti “*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*” approvate dall'ANAC con delibera n. 1097 del 26/10/2016, e aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10/07/2019;

Richiamati:

- l'art. 192 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 il quale prevede che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.,mm.ii., che reca analoga previsione normativa;

Considerato che:

- con il contratto si intendono garantire il servizio di pulizia degli edifici di proprietà del comune di Roccaforte Mondovì per anni 3;
- il contratto avrà per oggetto lo svolgimento dei servizi di pulizia secondo le condizioni e le modalità che verranno specificate nel relativo capitolato;
- il contraente sarà scelto mediante procedura di affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. previa consultazione di almeno 5 operatori economici, individuati sulla

base di apposita indagine di mercato. Alla suddetta procedura saranno invitati tutti gli operatori economici che avranno presentato manifestazione di interesse. La scelta del contraente sarà fatta con l'applicazione del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visti l'avviso per manifestazione d'interesse a partecipare alla procedura di affidamento del servizio in oggetto nonché il relativo modello di istanza (Allegato 1);

Ritenuto pertanto di:

- procedere all'avvio della suddetta procedura di affidamento diretto, tramite un'indagine di mercato effettuata mediante pubblicazione per 15 giorni consecutivi (utili al perfezionamento dell'abilitazione sulla piattaforma di e-procurement MePA di Consip SpA da parte degli operatori non ancora abilitati), all'Albo Pretorio on-line e nell'apposita sezione del sito del Comune di Roccaforte Mondovì "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti", di un avviso di richiesta di manifestazione di interesse, indicante i requisiti minimi richiesti ai soggetti che si intendono invitare a presentare offerta;
- approvare il suddetto avviso per manifestazione d'interesse a partecipare alla procedura di affidamento del servizio in oggetto nonché il relativo modello di istanza che si allegano al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

Dato atto che, con successiva determinazione, saranno approvati gli atti disciplinanti l'affidamento del servizio in oggetto e si procederà alla prenotazione della spesa;

Dato atto che ai sensi dell'art 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la presente determinazione sarà pubblicata nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito internet del Comune;

Richiamati:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii. (Codice dei contratti pubblici);
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e ss.mm.ii. per le parti ancora in vigore (Regolamento di esecuzione ed attuazione del codice dei contratti pubblici);
- il D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss.mm.ii. (Antimafia);
- la Legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii. (Tracciabilità flussi finanziari);
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii. (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali);
- il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. (Obblighi di pubblicazione);

Vista la deliberazione di C.C. n. 6 del 27.01.2021, esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021/2023 redatto secondo i principi di armonizzazione di cui al D.Lgs. 118/2011 e relativi allegati;

Vista la deliberazione di C.C. n. 6 del 27.01.2021, esecutiva, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021/2023;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 10.02.2021, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2021/2023;

Considerato che detto piano affida al sottoscritto la gestione del servizio in oggetto e dei relativi capitoli di spesa;

Visto il Decreto del Sindaco n. 4 del 08/05/2019 con il quale è stata attribuita al sottoscritto la responsabilità dei servizi connessi all'Area Tecnica;

D E T E R M I N A

- 1. Di approvare**, nei termini indicati in narrativa, la presente determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000.
- 2. Di procedere** alla scelta del contraente mediante un'unica procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. rivolta ad almeno 5 operatori economici, individuati sulla base di apposita indagine di mercato. Alla suddetta procedura saranno invitati tutti gli

operatori economici che avranno presentato manifestazione di interesse. La scelta del contraente sarà fatta con l'applicazione del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

3. **Di procedere**, all'avvio della suddetta procedura, tramite un'indagine di mercato effettuata mediante pubblicazione per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio on-line e nell'apposita sezione del sito del Comune di Roccaforte Mondovì "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti", di un avviso di richiesta di manifestazione di interesse, indicante i requisiti minimi richiesti ai soggetti che si intendono invitare a presentare offerta.
4. **Di approvare** il suddetto avviso per manifestazione d'interesse a partecipare alla procedura di affidamento del servizio in oggetto nonché il relativo modello di istanza che si allegano al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale.
5. **Di dare atto** che, con successiva determinazione, saranno approvati gli atti disciplinanti l'affidamento del servizio in oggetto e si procederà alla prenotazione della spesa.
6. **Di dare atto** che:
 - la procedura in oggetto sarà svolta dal Comune di Roccaforte Mondovì, iscritto nell'AUSA (codice 0000165508), ai sensi dell'art. 37 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
 - ai sensi dell'art 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la presente determinazione sarà pubblicata nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito internet del Comune di Roccaforte Mondovì.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.

COCCALOTTO Arch. Danilo