



# COMUNE DI ROCCAFORTE MONDOVI'

PROVINCIA DI CUNEO

Via IV novembre n.1

Tel. 0174/65139

Fax: 0174/65671

Partita IVA: 00478600042

E-mail: roccaforte.mondovi@ruparpiemonte.it

PEC: roccaforte.mondovi@cert.ruparpiemonte.it

## DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE

### AREA TECNICA

**NUMERO 74 DEL 08/03/2019**

#### OGGETTO:

**RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PALAZZO COMUNALE. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA PER AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA BAUDINO EMILIO & C. SRL.**

**CUP D66I17000040001**

**CIG 76029042DC**

Il sottoscritto **DANILO COCCALOTTO**, Funzionario Responsabile dell'Area Tecnica;

#### Premesso che:

- con determinazione n. 193 del 07/08/2018 è stata avviata un'indagine di mercato per l'individuazione di n. 15 ditte da invitare a successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e smi per l'affidamento dei lavori di "*Riqualificazione energetica del Palazzo Comunale*" il cui progetto esecutivo, redatto dall'Ing. Federico Rozio dello studio tecnico Spazio Ku'bo di Ceva (CN), dell'importo di Euro 218.882,99 per lavori a base d'asta, Euro 49.602,56 somme a disposizione dell'Amministrazione, per un importo complessivo di Euro 268.485,55, è stato approvato con deliberazione di Giunta Municipale n. 87 del 18/07/2018;
- l'indagine conoscitiva è stata svolta mediante la pubblicazione di un avviso pubblico per la presentazione di manifestazioni di interesse sull'Albo Pretorio comunale e sul sito istituzionale del Comune di Roccaforte Mondovì, dal 20/08/2018 al 31/08/2018 (Atto n. 338);
- entro il termine del giorno 31/08/2018 alle ore 12:00 n. 40 operatori economici hanno presentato la propria manifestazione d'interesse. Successivamente in data 05/09/2018 alle ore 15:00 si è proceduto al sorteggio pubblico di n. 15 ditte da invitare a procedura negoziata;
- con determinazione n. 255 del 12/10/2018 è stata avviata la procedura con la Centrale Unica di Committenza c/o Comune di Villanova Mondovì (di seguito CUC), al fine di indire una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'Art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs.

18 aprile 2016, n. 50 e smi per l'affidamento dei lavori per l'intervento di "*Riqualificazione energetica del Palazzo Comunale*" da aggiudicare con il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'Art. 95 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e smi;

- con determinazione n. 284 del 17/10/2018 la CUC ha indetto una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs 50/2016 per l'intervento di "*Riqualificazione energetica del Palazzo Comunale*" con il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 D.Lgs. 50/2016 e smi mediante l'invio della lettera di invito a 15 operatori secondo la normativa vigente;
- con Prot. n. 10299 del 17/10/2018 la CUC ha inviato alle 15 ditte sorteggiate le lettere di invito per la partecipazione alla gara (Gara 19/2018) con scadenza per la presentazione delle offerte in data 19/11/2018 alle ore 11:00;
- solamente n. 2 ditte hanno presentato la propria offerta entro i termini della scadenza sopra indicata:
  1. Toselli Costruzioni di Toselli Domenico e Aurelio Snc con sede legale in Peveragno (CN) via Morozza 4- consegna Prot. n. 11.425 del 19/11/2018 ore 10:55;
  2. Baudino Emilio & C. Srl con sede legale in Pianfei (CN) Loc. Comba via Resistenza 18 – consegna Prot. n. 11.423 del 19/11/2018 ore 10:44;
- il Codice Unico di Progetto (**CUP**) assegnato a questa procedura risulta: **D66I17000040001**;
- il Codice Identificativo di gara (**CIG**) assegnato a questa procedura risulta: **76029042DC**;
- la spesa complessiva di € 268.485,55 trova copertura alla Voce 6130 Capitolo 1012 Articolo 99 del Bilancio 2019/2021 ed è finanziata con:
  - a) contributi del POR FESR 2014/2020 – Priorità di investimento IV.4c. obiettivo IV.4c.1 Bando riduzione dei consumi energetici e utilizzo di fonti rinnovabili nelle strutture pubbliche dei Comuni o Unioni di Comuni con popolazione fino a 5000 abitanti. Con nota della Regione Piemonte - Direzione Competitività del Sistema Regionale – Settore Sviluppo Energetico Sostenibile Prot. 00017811/2018 del 23/02/2018, assunta agli atti di questo Comune con Prot. n. 686 del 26/02/2018, il progetto è risultato ammissibile a contributo e finanziato per € 212.314,85;
  - b) incentivi del Gestore Servizi Energetici (GSE) ai sensi dell'art. 6 comma 4 lett. a) D.M. 16 febbraio 2016. Con nota del Gestore Prot. GSEWEB/P20190021416 del 17/01/2019, assunta agli atti di questo Comune con Prot. n. 310 del 23/01/2019, la richiesta di prenotazione degli incentivi è stata accolta per un importo di € 33.986,80;
  - c) fondi propri per € 22.183,90;

Dato atto che:

- in data 20/11/2018 il seggio di gara, riunito presso gli uffici della CUC, in seduta pubblica, ha provveduto all'apertura delle buste ed ha esaminato la documentazione amministrativa presentata dalla ditta Toselli Costruzioni di Toselli Domenico e Aurelio Snc con sede legale in Peveragno (CN) via Morozza 4 e dalla ditta Baudino Emilio & C. Srl con sede legale in Pianfei (CN) Loc. Comba via Resistenza 18, disponendone l'ammissione, come da relativo verbale;
- con determinazione n. 28 del 28/01/2019 la CUC ha nominato la Commissione giudicatrice composta da: Presidente Arch. Marcello Boetti, Esperto tecnico Arch. Manuela Pioppi ed Esperto tecnico P.I. Massimo Bellino;

Dato atto che, in data 05/02/2019, 06/02/2019 e 08/02/2019 si sono tenute le sedute della Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte sotto il profilo tecnico ed economico, come descritto nei verbali allegati alla presente determinazione, in esito alle quali, ai sensi dell'art. 33 del D. Lgs. 50/2016, è stata formulata la proposta di aggiudicazione dei lavori per l'intervento di "*Riqualificazione energetica del Palazzo Comunale*", a fronte di un'offerta economica corrispondente ad un ribasso dello 3,465% sull'importo posto a base di gara;

Dato atto che con PEC del 01/03/2019, assunta agli atti con Prot. n. 970 del 01/03/2019, il Responsabile del procedimento della CUC trasmetteva la documentazione di gara per la quale la ditta BAUDINO EMILIO & C. SRL con sede legale in Pianfei (CN) Loc. Comba via Resistenza 18, è risultata aggiudicataria provvisoria dei lavori, il tutto come riportato nei verbali di gara e nel verbale di congruità delle giustificazioni del 25/02/2019 con relative giustificazioni, allegati alla presente;

Verificato il contenuto dei verbali ed appurato che non emergono motivi ostativi per la loro approvazione;

Ritenuto di procedere all'aggiudicazione dei lavori per l'intervento di "Riquilificazione energetica del Palazzo Comunale" alla ditta BAUDINO EMILIO & C. SRL con sede legale in Pianfei (CN) Loc. Comba via Resistenza 18 per un importo di € 211.316,14 (IVA esclusa) di cui per oneri della sicurezza € 50352, per complessivi € 232.447,75;

Dato atto che a norma dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., le verifiche del possesso dei requisiti di partecipazione in capo all'affidatario si sono concluse con esito positivo;

Richiamato l'art. 33 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il quale dispone che la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione da parte dell'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante;

Riconosciuto che:

- l'aggiudicatario della concessione assumerà l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010;
- il contratto verrà stipulato mediante sottoscrizione di scrittura privata, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016;
- ai sensi dall'art. 9 del D.L. 1 luglio 2009, n. 78, convertito nella Legge 3 agosto 2009, n. 102 e dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs. 267/2000, è stato accertato che il piano dei pagamenti conseguenti alla presente determinazione risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con i vincoli di finanza pubblica;
- con la conclusione del contratto l'affidatario assumerà gli obblighi previsti dal Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Roccaforte Mondovì (approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 12 del 05/02/2014) e dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici (D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62) e, in caso di violazione dei medesimi, il rapporto contrattuale si intenderà risolto *ex lege* ai sensi dell'art. 2, comma 3, di quest'ultimo;
- in relazione alla conclusione del contratto conseguente la presente determinazione non esistono cause di incompatibilità, né sono stati rappresentati obblighi di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del vigente codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Roccaforte Mondovì approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 05/02/2014;

Richiamato l'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 relativo agli obblighi di pubblicazione delle informazioni relative alle procedure per l'affidamento e l'esecuzione di opere e lavori pubblici, servizi e forniture;

Richiamati altresì:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. (Codice dei contratti pubblici);
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i. per le parti ancora in vigore (Regolamento di esecuzione ed attuazione del codice dei contratti pubblici);
- la Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. (antimafia);
- Legge di Bilancio 2019 (GU Serie Generale n. 302 del 31-12-2018 - Suppl. Ordinario n. 62);

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Comunale del 30/01/2019 n. 4 con la quale è stato approvato l'aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2019/2021;
- la deliberazione del Consiglio Comunale del 30/01/2019 n. 4 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2021;

Considerato che detti atti affidano al Responsabile dell'Area Tecnica la gestione del servizio in oggetto e dei relativi capitoli di spesa che il presente provvedimento risulta coerente con gli obiettivi fissati negli atti programmatici richiamati;

Visto il Decreto del Sindaco n. 4 del 01/10/2018 con il quale è stata attribuita al sottoscritto la responsabilità dei servizi connessi all'Area Tecnica;

Visto il Regolamento comunale di contabilità vigente;

**D E T E R M I N A**

**Di approvare** i verbali delle sedute della Commissione giudicatrice delle offerte per l'affidamento per l'intervento di "Riqualificazione energetica del Palazzo Comunale", allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale.

**Di dare atto** che a norma dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e smi l'aggiudicazione è divenuta efficace poiché le verifiche del possesso dei requisiti di partecipazione in capo all'affidatario si sono concluse con esito positivo.

**Di aggiudicare** alla ditta BAUDINO EMILIO & C. SRL con sede legale in Pianfei (CN) Loc. Comba via Resistenza 18 per un importo di € 211.316,14 (IVA esclusa) di cui per oneri della sicurezza € 503,52, per complessivi € 232.447,75, alle condizioni di cui agli atti posti a base di gara e secondo l'offerta tecnica ed economica presentata dalla stessa ditta.

**Di dare atto** la spesa totale di € 268.485,55:

- che con determinazione n. 255 del 12/10/2018 è stata impegnata la spesa di € 245.848,89 alla Voce 6130 Capitolo 1012 Articolo 99 del Bilancio di previsione 2019/2021 – esercizio 2019;
- che con determinazione n. 152 del 04/07/2018 è stata impegnata la spesa di € 22.636,66 alla Voce 6130 Capitolo 1012 Articolo 99 del Bilancio di previsione 2019/2021 – esercizio 2019;

**Di dare attuazione** all'art.1, comma 629, lettera b) della legge 190/2014 (legge di stabilità 2015), il quale stabilisce che le pubbliche amministrazioni acquirenti di beni e servizi, ancorché non rivestano la qualità di soggetto passivo dell'IVA, devono versare direttamente all'erario l'imposta sul valore aggiunto che è stata addebitata loro dai fornitori, dando atto che il creditore dell'imposta è l'Erario, cui occorrerà versarla, previa trattenuta all'impresa affidataria, con le modalità definite dal Decreto 23 gennaio 2015, attuativo delle nuove disposizioni in materia di scissione dei pagamenti (*split payment*).

**Di dare atto** che:

- il Codice Unico di Progetto (**CUP**) assegnato a questa procedura risulta: **D66I17000040001**;
- il Codice Identificativo di gara (**CIG**) assegnato a questa procedura risulta: **76029042DC**;
- l'affidatario, con il presente affidamento, si assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e smi;
- l'appalto riferito ai suddetti lavori decorrerà dalla stipula del relativo contratto e terminerà entro giorni 180 (centottanta) naturali e consecutivi come indicato all'art. 2.10 del capitolato Speciale d'Appalto. Il pagamento avverrà entro 30 giorni dalla data di ricevimento delle relative fatture elettroniche;
- in relazione alla conclusione del contratto, conseguente la presente determinazione, non esistono cause di incompatibilità né sono stati rappresentati obblighi di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Roccaforte Mondovì adottato dalla stazione appaltante con delibera di Giunta Comunale n. 12 del 05/02/2014;
- il contraente dovrà impegnarsi a rispettare e far rispettare dai propri dipendenti, in quanto compatibili, le disposizioni di cui al D.P.R. 62/2013 e del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Roccaforte Mondovì;
- il presente provvedimento è soggetto agli obblighi in materia di pubblicità e trasparenza relativi alle procedure per l'affidamento e l'esecuzione di opere e lavori pubblici, servizi e forniture di cui all'art. 37 de l D.Lgs. 33/2013 e le relative informazioni saranno pubblicate nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente - Bandi di gara e contratti" del sito internet istituzionale.

**Di dare atto** che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è l'Arch. Danilo Coccalotto - Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Roccaforte Mondovì.

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to: COCCALOTTO Arch. Danilo

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 – bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n. 267/2000, sul presente atto.

Roccaforte Mondovi', li 08/03/2019

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to: COCCALOTTO Arch. Danilo

---

## VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Dato atto che è stato esercitato il controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'articolo 147 bis del TUEL, si appone, ai sensi degli artt. 151, 4° comma e 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa impegnata/entrata accertata con il presente provvedimento.

### IMPEGNO

CIG	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
76029042DC	2019	116 / 1	01052	6130	1012	99		232.447,75

Roccaforte Mondovi', li 08/03/2019

**IL RESPONSABILE DEI  
SERVIZI FINANZIARIO**

F.to: Dott. SALVATICO Fabrizio

---

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

*N 201 del Registro Pubblicazioni*

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dalla data odierna.

Roccaforte Mondovi', li 18/03/2019

**IL MESSO COMUNALE**

F.to: GERVASONI Laura

---

E' copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Roccaforte Mondovi', li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**