



COMUNE DI ROCCAFORTE MONDOVI'

PROVINCIA DI CUNEO

Via IV novembre n.1

Tel. 0174/65139

Fax: 0174/65671

Partita IVA: 00478600042

E-mail: roccaforte.mondovi@ruparpiemonte.it

PEC: roccaforte.mondovi@cert.ruparpiemonte.it

DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE

AREA TECNICA

NUMERO 193 DEL 07/08/2018

OGGETTO:

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PALAZZO COMUNALE. INDAGINE CONOSCITIVA FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI INTERESSATI ALL'ESECUZIONE DEI LAVORI.

Il sottoscritto PAOLO BONGIOVANNI, Funzionario Responsabile dell'Area Tecnica;

Premesso che:

- è intenzione dell'Amministrazione procedere alla riqualificazione energetica del Palazzo municipale, sito in via IV Novembre, attraverso l'accesso ai contributi del *POR FESR 2014/2020 – Priorità di investimento IV.4c. obiettivo IV.4c.1 Bando riduzione dei consumi energetici e utilizzo di fonti rinnovabili nelle strutture pubbliche dei Comuni o Unioni di Comuni con popolazione fino a 5000 abitanti*, per il progetto edilizia sovvenzionata per anziani e della Sede Municipale, e che la misura prevede incentivi finalizzati alla riduzione dei consumi energetici mediante la riqualificazione energetica e/o l'utilizzo di fonti rinnovabili degli edifici;
- a tal fine con determinazione dirigenziale n. 152 del 04/07/2018 è stato affidato incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo, direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione all'Ing. Federico Rozio dello studio tecnico Spazio Ku'bo con sede in Ceva (CN) Via Marengo 95;
- con nota trasmessa dalla Regione Piemonte - Settore Sviluppo Energetico con PEC del 12/07/2018 Prot. n. 66227/2018 del 12/07/2018 veniva comunicata la concessione a favore del comune di Roccaforte Mondovì del contributo di € 22.314,85;
- con deliberazione di Giunta Municipale n. 87 del 18/07/2018 è stato approvato il progetto esecutivo "*Riqualificazione energetica del Palazzo Comunale*" relativo al Bando per l'efficienza energetica degli Enti Locali con popolazione sino a 5.000 abitanti, redatto dall'Ing.

Federico Rozio dello studio tecnico Spazio Ku'bo, dell'importo di Euro 218.882,99 per lavori a base d'asta, Euro 49.602,56 somme a disposizione dell'Amministrazione, per un importo complessivo di Euro 268.485,55;

Dato atto che:

- il quadro economico di spesa che prevede una spesa complessiva di € 268.485,55 è il seguente:

Descrizione	PARZIALI	TOTALI
A) LAVORI A BASE DI GARA		€ 218.882,99
1. Lavori soggetti a ribasso	€ 218.379,47	
2. Oneri sicurezza	€ 503,52	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 49.602,56
1. Lavori in economia	€ -	
2. Rilievi, accertamenti, indagini	€ -	
3. Allacciamenti ai pubblici servizi	€ -	
4. Imprevisti	€ -	
5. Acquisizione aree o immobili	€ -	
6. Accantonamento revisione prezzi	€ -	
7. Spese tecnico amministrative		
7.1 Spese polizze assicurative dipendenti e spese strumentali della stazione appaltante		
7.2 Corrispettivi RUP 2%	€ 4.377,00	
7.3 Spese tecniche per progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, Direzione lavori e Contabilità	€ 15.034,90	
7.3.1 Inarcassa 4% su Spese tecniche per Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, Direzione lavori e Contabilità	€ 601,40	
7.4 Spese tecniche per Coordinatore della Sicurezza in Fase progettuale ed Esecutiva (D.Lgs. 81/2008)	€ 2.306,10	
7.4.1 Inarcassa 4% su Spese tecniche per Coordinatore della Sicurezza in Fase progettuale ed Esecutiva (D.Lgs. 81/2008)	€ 92,24	
8. Spese per attività di consulenza e supporto	€ 500,00	
9. Spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00	
10. Spese per pubblicità e ANAC	€ 225,00	
11. Spese per accertamenti, verifiche, collaudo tecnico amministrativo, statico e specialistico, PROTOCOLLO ITACA	€ 409,84	
12. I.V.A.	€ 21.888,30	
12.1 IVA 10% su lavori e oneri della sicurezza (A1+A2)	€ -	
12.2 IVA 22% su lavori in economia (B1)	€ -	
12.3 IVA 22% su rilievi accertamenti ed indagini (B2)	€ 3.439,99	
12.4 IVA 22% su Spese tecniche (B7.3) e Inarcassa (B7.3.1)	€ 527,64	
12.5 IVA 22% su Spese tecniche (B7.4) e Inarcassa (B7.4.1)	€ 110,00	
12.5 IVA 22% su Spese per attività tecnico amministrative (B8)	€ 90,16	
12.6 IVA 22% su Spese per accertamenti di laboratorio (B11)		
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO		€ 268.485,55

Dato atto che:

- la procedura di gara avviene sulla base del progetto esecutivo e che pertanto è garantita la rispondenza ai requisiti di qualità;
- ai sensi dell'Art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e smi i lavori di importo superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro possono essere affidati tramite procedura negoziata, previa consultazione di almeno quindici operatori economici, nel rispetto dei principi enunciati

dall'Art. 30 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e smi ed in particolare nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

- ai sensi delle Linee Guida n. 4 di ANAC, con indagine di mercato saranno individuati mediante sorteggio pubblico i quindici, ove esistenti, operatori economici da invitare alla procedura negoziata;

Visto l'avviso di indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di soggetti interessati all'esecuzione dei lavori "Riqualificazione energetica Palazzo comunale" ed il modulo allegato per la presentazione della manifestazione d'interesse, che si allegano alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

Riconosciuta quindi la necessità di procedere ad effettuare un'indagine di m "Riqualificazione energetica Palazzo comunale";

Richiamati altresì:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e smi;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e smi (per le parti ancora in vigore);
- la Legge n. 136 del 13/08/2010 e smi;
- le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 50/2016, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*" approvate dall'ANAC con delibera n. 1097 del 26/10/2016, e aggiornate con delibera n. 206 del 01/03/2018;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale del 28/02/2018 n. 10 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2018/2020;
- la deliberazione del Consiglio Comunale del 28/02/2010 n. 10 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018/2020, nonché le successive variazioni;

Vista la delibera di Giunta n. 36 del 07/03/2018 con la quale è stata attribuita al sottoscritto la responsabilità dei servizi connessi all'Area Tecnica;

Visto l'Art. 183 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;

D E T E R M I N A

DI PROCEDERE ad effettuare un'indagine di mercato ai sensi dell'Art. 36 comma 7 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e smi, finalizzata all'individuazione di soggetti interessati all'esecuzione dei lavori di "*Riqualificazione energetica Palazzo comunale*", per il successivo affidamento mediante procedura negoziata, ai sensi dell'Art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e smi con scelta del contraente con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'Art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e smi.

DI APPROVARE l'avviso ed il modulo allegato per la presentazione della manifestazione d'interesse, finalizzato a una ricerca di mercato che verrà pubblicato sul sito ufficiale del Comune di Roccaforte Mondovì stabilendo che gli operatori interessati dovranno trasmettere tramite PEC la manifestazione d'interesse a partecipare entro le ore 12.00 del giorno 31/08/2018.

DI DARE ATTO che:

- ai sensi della Deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) del 27/12/2002, è stato richiesto il Codice Unico di Investimento Pubblico (CUP): **D66I17000040001**;

DI DARE ATTO che la presente determina non comporta impegni di spesa.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to: BONGIOVANNI Paolo

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 – bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n. 267/2000, sul presente atto.

Roccaforte Mondovi', li 07/08/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to: BONGIOVANNI Paolo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N 336 del Registro Pubblicazioni

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dalla data odierna.

Roccaforte Mondovi', li 20/08/2018

IL MESSO COMUNALE

F.to: GERVASONI Laura

E' copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Roccaforte Mondovi', li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE