



COMUNE DI ROCCAFORTE MONDOVI'

PROVINCIA DI CUNEO

Via IV novembre n.1

Tel. 0174/65139

Fax: 0174/65671

Partita IVA: 00478600042

E-mail: roccaforte.mondovi@ruparpiemonte.it

PEC: roccaforte.mondovi@cert.ruparpiemonte.it

DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE

AREA TECNICA

NUMERO 34 DEL 06/02/2019

OGGETTO:

INTERVENTO DI NUOVA COSTRUZIONE EDIFICIO AD USO MENSA E ATTIVITÀ SCOLASTICHE A SERVIZIO DELLA SCUOLA PRIMARIA COMUNALE DI ROCCAFORTE MONDOVÌ IN PIAZZA M. EULA - LOTTO 1. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER AVVIO PROCEDURA PER AGGIUDICAZIONE LAVORI.

CUP D68E 18000040009

CIG 7770923087

Il sottoscritto **DANILO COCCALOTTO**, Funzionario Responsabile dell' Area Tecnica;

Premesso che:

- l'Amministrazione comunale, sempre attenta ai servizi destinati alla persona, all'assistenza alla famiglia, all'educazione ed all'istruzione, ha rilevato la necessità di attivare un servizio mensa a disposizione degli alunni frequentanti la Scuola Primaria comunale;
- tale servizio si presenta come una necessità in ragione della conformazione territoriale del comune di Roccaforte Mondovì che si sviluppa su di un'ampia superficie di territorio montano, articolato in varie frazioni con conseguente rilevato dispendio di tempo e risorse finanziarie per poter permettere un efficiente collegamento tra le abitazioni private e la struttura scolastica;
- l'Amministrazione comunale, intende provvedere a colmare tale carenza con la realizzazione, in area di proprietà comunale adiacente alla Scuola Primaria comunale, di un nuovo edificio ad uso mensa e attività scolastiche a servizio di detta scuola;
- l'Amministrazione comunale ha partecipato in data 11/06/2018 all'Avviso Pubblico finalizzato alla redazione della programmazione triennale 2018-19-20 di interventi in materia di edilizia scolastica emanato dalla Regione Piemonte ai sensi della D.G.R. 12-6815 del 04/05/2018 avente ad oggetto "Approvazione dei criteri generali per la redazione della programmazione triennale e dei piani annuali di edilizia scolastica 2018-19-20, in attuazione dell'art. 10 del D.L. n. 104/2013 – Decreto

Interministeriale MEF-MIUR-MIT n. 47 del 03/01/2018” e nello specifico l’intervento in oggetto rientra nella categoria d’intervento di nuova costruzione definita all’Art. 5.3.1 punto c.2) del citato Avviso Pubblico;

- con determinazione n. 114 del 25/05/2018, al fine della suddetta candidatura, è stato affidato all’Arch. Claudio Bertano con studio in Vicoforte (CN) Via Ermena 10/B, il servizio tecnico per la redazione della Fattibilità tecnica ed economica relativa all’*”Intervento di nuova costruzione edificio ad uso mensa e attività scolastiche a servizio della Scuola Primaria comunale di Roccaforte Mondovì in Piazza M. Eula”* comportante una spesa complessiva di € 700.000,00;
- con D.D. della Regione Piemonte del 2 agosto 2018, n. 874, pubblicata sul Bollettino Ufficiale Regionale del Piemonte n. 32 del 09/08/2018, sono state approvate le graduatorie relative a DGR n. 12-6815 del 04/05/2018 e s.m. e i. – Programmazione triennale degli interventi in materia edilizia scolastica 2018-19-20. Il Comune di Roccaforte Mondovì è risultato inserito in posizione n. 115 nella graduatoria dell’Allegato 1a di detta determinazione con 2,56 punti assegnati per una richiesta di finanziamento di € 500.000,00 con un cofinanziamento previsto di € 150000,00;
- con D.D. della regione Piemonte del 17 ottobre 2018, n. 1154, pubblicata sul Bollettino Ufficiale Regionale del Piemonte n. 43 del 25/10/2018, sono state rettificare le graduatorie relative a DGR n. 12-6815 del 04/05/2018 e s.m. e i. – Programmazione triennale degli interventi in materia edilizia scolastica 2018-19-20 di cui alla D.D. della Regione Piemonte del 2 agosto 2018, n. 874. Il Comune di Roccaforte Mondovì è risultato inserito in posizione n. 117 nella graduatoria dell’Allegato 1a di detta determinazione con 2,56 punti assegnati per una richiesta di finanziamento di € 500.000,00 con un cofinanziamento previsto di € 150.000,00;
- con determinazione n. 153 del 04/07/2018 è stato affidato all’Arch. Claudio Bertano con studio in Vicoforte (CN) Via Ermena 10/B, il servizio tecnico per la redazione del Progetto Definitivo ed Esecutivo delle opere architettoniche e strutturali, Direzione lavori, Contabilità e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione relativo all’*”Intervento di nuova costruzione edificio ad uso mensa e attività scolastiche a servizio della Scuola Primaria comunale di Roccaforte Mondovì in Piazza M. Eula – Lotto 1”*;
- con determinazione n. 177 del 23/07/2018 è stato affidato all’Ing. Giovanni Bottino con studio in Roccaforte Mondovì (CN) – P.zza della Repubblica 8, il servizio tecnico di collaudo statico relativo all’*”Intervento di nuova costruzione edificio ad uso mensa e attività scolastiche a servizio della Scuola Primaria comunale di Roccaforte Mondovì in Piazza M. Eula – Lotto 1”*;
- con verbale di deliberazione n. 88 adottato in data 18/07/2018, la Giunta Comunale ha approvato il progetto definitivo generale e lo stralcio del progetto esecutivo delle opere strutturali relativi all’*”Intervento di nuova costruzione edificio ad uso mensa e attività scolastiche a servizio della Scuola Primaria comunale di Roccaforte Mondovì in Piazza M. Eula – Lotto 1”*, redatta dall’Arch. Claudio Bertano con studio in Vicoforte (CN) Via Ermena 10/B, comportante una spesa complessiva di € 170.000,00 di cui € 115.000,00 per lavori, € 3.000,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 52.000,00 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- con verbale di deliberazione n. 13 adottato in data 09/01/2019, la Giunta Comunale ha approvato il progetto esecutivo relativo all’*”Intervento di nuova costruzione edificio ad uso mensa e attività scolastiche a servizio della Scuola Primaria comunale di Roccaforte Mondovì in Piazza M. Eula – Lotto 1”*, redatto dall’Arch. Claudio Bertano con studio in Vicoforte (CN) Via Ermena 10/B, comportante una spesa complessiva di € 170.000,00 di cui € 115.000,00 per lavori, € 3.000,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 52.000,00 per somme a disposizione dell’Amministrazione, così ripartita:

Descrizione	PARZIALI	TOTALI
A) LAVORI		€ 118.000,00
Importo lavori soggetto a ribasso d’asta (inclusa manodopera di € 59.883,99)	€ 115.000,00	
Oneri onnicomprensivi dell’applicaz. del D.Lgs. 81/2008 e smi non soggetti a ribasso	€ 3.000,00	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE		€ 52.000,00
a. Validazione del progetto di cui all’art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e smi e incentivo per funzioni tecniche di cui all’art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e smi	€ 2.000,00	
b. Opere accessorie e lavori in economia diretta, imprevisti, modifica sottoservizi esistenti, allacciamenti ai pubblici servizi, iva inclusa	€ 8.000,00	
c. Accantonamento per consulenza e pubblicità, accertamenti, indagini, verifiche (€ 1.000,00+4%+IVA 22%), consulenze e supporti, commissioni e		

collaudi (€ 750,00+4%+IVA 22%), indennità, indagini geotecniche/relazione geologica (€ 950,00+2%+IVA 22%) prove in sito e di laboratorio materiali costruttivi (€ 1.000,00+IVA 22%), imprevidi e arrotondamenti IVA inclusa	€ 4.839,04	
d. Accantonamento per accordo bonario, indennizzi, iva inclusa	€1.000,00	
e. Spese tecniche:		
- Progettazione architettonica e rilievi	€ 6.000,00	
- Progettazione strutture con denuncia all'ufficio OO.PP. Cuneo (Edificio Strategico)	€ 6.200,00	
- Direzione lavori, misure e contabilità lavori	€ 4.000,00	
- Adempim. D.Lgs. 81/2008 e smi Coord. Sicurezza fase di progett.	€ 1.000,00	
- Adempim. D.Lgs. 81/2008 e smi smi Coord. Sicurezza fase di esec.	€ 2.000,00	
Tot. Spese tecniche € 19.200,00		
f. Contributo previdenziale CNPAIA 4% e IVA 22% su sp. tecniche	€ 5.160,96	
g. IVA al 10% (su lavori inclusi oneri sicurezza D.Lgs. 81/2008 e smi)	€ 11.800,00	
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO		€ 170.000,00

- il Codice Unico di Progetto (**CUP**) assegnato a questa procedura risulta: **D68E18000040009**;
- la spesa trova copertura alla Voce 7130 Capitolo 1013 Articolo 99 del Bilancio 2019/2021 ed è finanziata con fondi propri;

Accertato che:

- in relazione al disposto di cui all'art. 9 del D.L. 78/2009, per l'avvio delle procedura in oggetto, è stata verificata la compatibilità del programma dei conseguenti pagamenti con le regole di finanza pubblica;
- l'area risulta accessibile, priva di impedimenti alla realizzabilità del progetto;

Dato atto che:

- la procedura di gara avviene sulla base del progetto esecutivo e che pertanto è garantita la rispondenza ai requisiti di qualità;
- ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 i lavori di importo superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 di euro possono essere affidati tramite procedura negoziata, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, individuati sulla base di indagini di mercato;
- ai sensi della Legge di Bilancio 2019 (legge 30 dicembre 2018, n. 1459, pubblicata nella GURI n. 302 del 31/12/2018 – suppl. ord. n. 62, in vigore dal 01/01/2019, l'art. 1 comma 912 prevede: *“Nelle more di una complessiva revisione del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, fino al 31 dicembre 2019, le stazioni appaltanti, in deroga all'articolo 36, comma 2, del medesimo codice, possono procedere all'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro mediante affidamento diretto previa consultazione, ove esistenti, di tre operatori economici e mediante le procedure di cui al comma 2, lettera b), del medesimo articolo 36 per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro.”*

Visto l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Evidenziato che, a norma dell'art. 1 del D.L. 95/2012 convertito, con modificazioni, nella Legge 35/2012, le pubbliche amministrazioni, tra cui i comuni, sono tenute ad approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A., a pena di nullità dei contratti eventualmente stipulati;

Stabilito quindi di procedere attraverso il M.E.P.A. mediante richiesta di offerta (RdO) rivolta agli operatori iscritti ed abilitati per la specifica categoria di lavori e rivolta agli operatori individuati sulla base di indagine identificativa tra coloro che hanno manifestato disponibilità di manodopera e mezzi per l'esecuzione del lavoro;

Dato atto, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che:

- a) con il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto si intende procedere alla realizzazione dell' *“Intervento di nuova costruzione edificio ad uso mensa e attività scolastiche a servizio della scuola primaria comunale di Roccaforte Mondovì in Piazza M. Eula – Lotto 1”*;
- b) il contratto avrà per oggetto i lavori di cui al precedente punto e sarà stipulato a corpo, mediante il caricamento a sistema (piattaforma MEPA) del documento di stipula firmato digitalmente;
- c) la scelta del contraente avverrà mediante una procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 previa richiesta di offerta (RdO) pubblicata sul portale P.A. rivolta a tre operatori economici ove esistenti; detta procedura, rivolta agli operatori iscritti ed abilitati sul portale M.E.P.A. per la specifica categoria di lavori, sarà aggiudicata con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso percentuale ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Visti il disciplinare di gara e lo schema di dichiarazione integrativa circa il possesso dei requisiti di partecipazione e l'accettazione delle condizioni per l'esecuzione dei lavori, che si allegano alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

Richiamate le “Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” approvate dall'ANAC con Delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

Richiamati altresì:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. (Codice dei contratti pubblici);
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i. per le parti ancora in vigore (Regolamento di esecuzione ed attuazione del codice dei contratti pubblici);
- la Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. (antimafia);
- Legge di Bilancio 2019 (GU Serie Generale n. 302 del 31-12-2018 - Suppl. Ordinario n. 62);

Riconosciuta la necessità di dare inizio alla procedura di aggiudicazione dei lavori in esame;

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Comunale del 30/01/2019 n. 4 con la quale è stato approvato l'aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2019/2021;
- la deliberazione del Consiglio Comunale del 30/01/2019 n. 4 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2021;

Considerato che detti atti affidano al Responsabile dell'Area Tecnica la gestione del servizio in oggetto e dei relativi capitoli di spesa che il presente provvedimento risulta coerente con gli obiettivi fissati negli atti programmatici richiamati;

Visto il Decreto del Sindaco n. 4 del 01/10/2018 con il quale è stata attribuita al sottoscritto la responsabilità dei servizi connessi all'Area Tecnica;

Visto il Regolamento comunale di contabilità vigente;

D E T E R M I N A

Di procedere, per i motivi indicati in premessa, ad effettuare le opere relative alla realizzazione dell' *“Intervento di nuova costruzione edificio ad uso mensa e attività scolastiche a servizio della scuola primaria comunale di Roccaforte Mondovì in Piazza M. Eula – Lotto 1”* comportanti una spesa complessiva di € 170.000,00.

Di approvare, nei termini indicati in premessa, la determina a contrattare ex art. 192 D.Lgs. 267/00.

Di provvedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto, a corpo, tramite richiesta di offerta (RdO) pubblicata sul portale della P.A. rivolta a tre operatori economici ove esistenti.

Di procedere con un affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 ed ai sensi della Legge di Bilancio 2019 art. 1 comma 912, rivolta agli operatori iscritti ed abilitati sul portale M.E.P.A. per la specifica categoria: *categoria generale OG1 – Edifici civili e industriali*, con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4 lett. a) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., espresso mediante ribasso percentuale, per l'affidamento dei lavori in parola, per un importo a base d'asta di € 118.000,00 suddiviso nei seguenti importi:

- lavori soggetti a ribasso € 115.000,00 (incluso il costo della manodopera di € 59.883,99);
- oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 3.000,00.

Di approvare il disciplinare di gara e lo schema di dichiarazione integrativa circa il possesso dei requisiti di partecipazione e l'accettazione delle condizioni per l'esecuzione dei lavori, allegati alla presente.

Di dare atto che:

- ai sensi della Deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) del 27/12/2002, è stato richiesto il codice unico di investimento pubblico (CUP): **C95B18000310004**;
- ai sensi della delibera A.V. (Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture) n. 1 del 10/01/2007, è stato richiesto all'Autorità Nazionale Anticorruzione, a cura dell'Area scrivente e mediante sistema informatico, il codice identificativo gara (CIG): **7770923087**;
- ai sensi della legge 13/08/2010 n. 136, a pena di nullità assoluta del contratto, con l'affidamento la ditta aggiudicataria assumerà l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e gli obblighi di cui al D.P.R. 62 del 16/04/2013.

Di dare atto che la somma totale di € 170.000,00:

- con determinazione n. 384 del 31/12/2018 è stata impegnata la spesa totale di € 144.053,04 alla Voce 7130 Capitolo 1013 Articolo 99 del Bilancio 2018/2020 – esercizio 2019;
- con determinazione n. 153 del 04/07/2018 è stata impegnata la spesa totale di € 24.360,96 alla Voce 7130 Capitolo 1013 Articolo 99 del Bilancio 2018/2020 – esercizio 2018;
- con determinazione n. 177 del 23/07/2018 è stata impegnata la spesa totale di € 951,60 alla Voce 7130 Capitolo 1013 Articolo 99 del Bilancio 2018/2020 – esercizio 2018.

Di disporre la trasmissione della presente determinazione all'Area Finanziaria per gli adempimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to: COCCALOTTO Arch. Danilo

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 – bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n. 267/2000, sul presente atto.

Roccaforte Mondovi', li 06/02/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to: COCCALOTTO Arch. Danilo

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Dato atto che è stato esercitato il controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'articolo 147 bis del TUEL, si appone, ai sensi degli artt. 151, 4° comma e 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa impegnata/entrata accertata con il presente provvedimento.

IMPEGNO

CIG	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €

ACCERTAMENTO

Anno	Num.	Codice	Risorsa	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €

Roccaforte Mondovi', li _____

**IL RESPONSABILE DEI
SERVIZI FINANZIARIO**

F.to: Dott. SALVATICO Fabrizio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N 133 del Registro Pubblicazioni

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dalla data odierna.

Roccaforte Mondovi', li 15/02/2019

IL MESSO COMUNALE

F.to: GERVASONI Laura

E' copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Roccaforte Mondovi', li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE