REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI CUNEO

COMUNE DI ROCCAFORTE MONDOVI'

PIANO REGOLATORE GENERALE

(APPROVATO CON D.G.R. N. 50-10773 DEL 27/01/1987)

VARIANTE STRUTTURALE 2010

(ai sensi dell' art. 31 ter, L.R. 56/77 e succ. mod. ed int.)

TAV. 5.3 - Previsioni P.R.G.-Territorio Comunale zona Sella Cars, Sella Piandimale e Sella Pontetto

scala 1:5.000

DOCUMENTO PROGRAMMATICO
APPROVATO CON D.C. NR. 43 DEL 05/08/2010

PROGETTO PRELIMINARE
(ipotesi ai sensi L.R. 56/77 e s. m. ed i, art. 31ter, c. 5, reso da ARPA con nota prot. 94906 del 30/12/2010)
ADOTTATO CON D.C. NR. DEL

Sindaco:
Renato OCCELLI

Segretario Comunale:
Dott. Alessandro BORGOANO

Responsabile del Procedimento:
Geom. Valter GIUSTA

PROGETTO

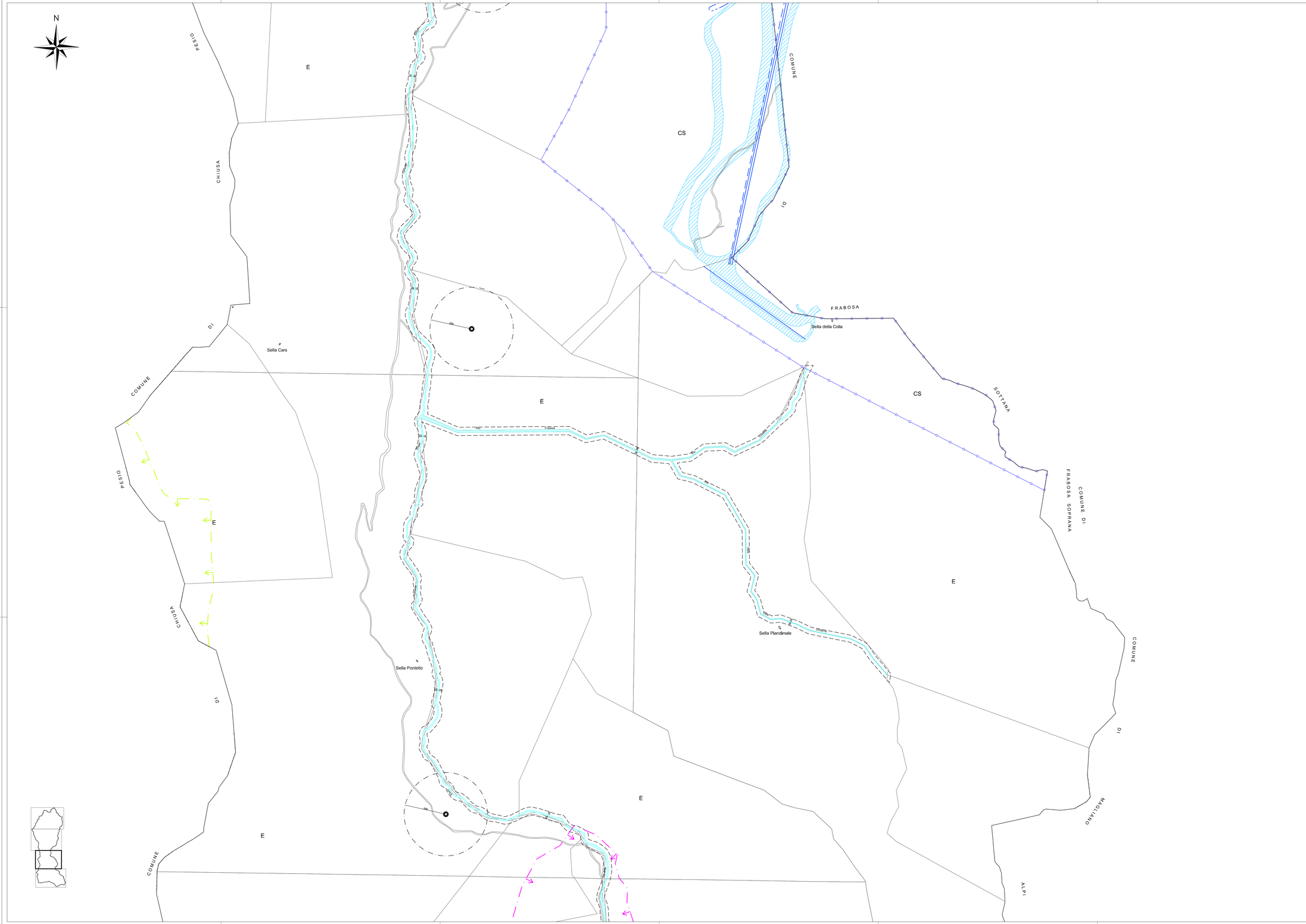
Direttore tecnico
Arch. Alessandro SCAPOLLA

Progettista
Arch. Fabio GALLO

SOCIETÀ DI INGEGNERIA
SYSTEMI INTEGRATI
Sede Legale: Via Vecchi Confinanti, 24 - Alpette (TO)
tel. 0171 - 455097 fax 0171 - 471127 P.I. 05120130966
Sede Operativa: Via Torino, 61 - Ivrea (TO)
Amm. delegato: Arch. Alessandro Scapolla
ivrea@studiosi.it

Cartografia aggiornata, dicembre 1992

S_tav5x4.dwg



LEGENDA

confine comunale

INSEDIAMENTI ED AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE

- R1 — aree di interesse storico-ambientale
- R2 — aree a capacità insediativa esaurita di recente edificazione
- R3 — aree di completamento
- R4 — aree di nuovo impianto

INSEDIAMENTI ED AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA, AGRICOLA E TERZIARIA

- P1 — aree per impianti produttivi esistenti confermati e di completamento
- P2 — aree per impianti produttivi di nuovo impianto
- PE — aree per attività estrattive
- PA — aree per attività estrattive
- E — aree agricole produttive
- E1 — aree agricole di rispetto degli abitati
- NR — annucleamenti rurali (* annucleamenti rurali identificati ai sensi dell'art. 24 della L.R. 56/77 e s.m.ed i.)
- T1 — aree per impianti terziari esistenti confermati e di completamento
- T2 — aree per impianti terziari di nuovo impianto
- CR — aree per complessi ricettivi all'aperto

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI :

servizi pubblici

Aree per attrezzature di interesse comune

servizi per il culto — chiesa, cappella

Aree per verde, gioco e sport

verde — aree a verde, giardino

Aree per parcheggio

aree per parcheggio

aree per impianti e servizi speciali di interesse urbano e/o territoriale (G)

- impianto per teleradiocomunicazione
- centralina idroelettrica

aree destinate a parco urbano

AREE PER LA VIABILITA' E CORSI D'ACQUA

- viabilità esistente / in progetto
- corso d'acqua,torrenti,rii
- sorgente

FASCE DI RISPETTO E VINCOLI

- fasce di rispetto da viabilità
- fasce di rispetto da corsi d'acqua
- fasce di rispetto da opere di presa acquedotti e di salvaguardia da fonti minerali
- FM — aree di protezione assoluta da fonti minerali
- fasce di rispetto cimiteriale
- aree a verde privato inedificabile
- opera di difesa idraulica dell'ambito di Roccaforte Mondovì esistente / in progetto (da: "Progetto esecutivo opere di difesa idraulica dell'abitato di Roccaforte Mondovì" - febbraio 1997 - approvato dalla Sottocommissione Assetto Idrogeologico dell'Autorità di bacino del Fiume Po)
- opera di difesa spondale del Torrente Lurisia
- funicolare in progetto
- tracciato pista di fondo
- CS — comprensorio sciabile
- impianti di risalita esistenti
- impianti di risalita in progetto
- piste di discesa
- bacino innevamento programmato
- Zone di Protezione Speciale (ZPS) e Siti di Importanza Comunitaria (SIC)
- Parchi Naturali