REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI CUNEO

COMUNE DI ROCCAFORTE MONDOVI'

PIANO REGOLATORE GENERALE
(APPROVATO CON D.G.R. N. 50-10773 DEL 27/01/1987)

VARIANTE PARZIALE N. 19

(ai sensi del 5° comma art. 17, L.R. 56/77 e succ. mod. ed int.)

TAV. 5.1 - Previsioni P.R.G.-Territorio Comunale
zona Capoluogo, Lurisia e Norea
scala 1:5.000

PROGETTO PRELIMINARE ADOTTATO CON	D.C. NR.	18	DEL	24/07/2024
PRONUNCIA DELLA PROVINCIA	D.D. NR.	1524	DEL	11/09/2024
PROGETTO DEFINITIVO APPROVATO CON	**D.C. NR.**		**DEL**	

Sindaco:

Segretario Comunale:

Responsabile del Procedimento:

PROGETTO

Direttore tecnico
e Progettista
Arch. Fabio GALLO

Cartografia aggiornata, dicembre 1992

S_inq_19.dwg

LEGENDA

confine comunale

INSEDIAMENTI ED AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE

- R1 — aree di interesse storico-ambientale
- R2 — aree a capacità insediativa esaurita di recente edificazione
- R3 — aree di completamento
- R4 — aree di nuovo impianto

INSEDIAMENTI ED AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA, AGRICOLA E TERZIARIA

- P1 — aree per impianti produttivi esistenti confermati e di completamento
- P2 — aree per impianti produttivi di nuovo impianto
- PE — aree per attività estrattive
- PA — aree per attività estrattive
- E — aree agricole produttive
- E1 — aree agricole di rispetto
- NR — annucleamenti rurali
  (* annucleamenti rurali identificati ai sensi dell'art. 24 della L.R. 56/77 e s.m.ed i.)
- T1 — aree per impianti terziari esistenti confermati e di completamento
- T2 — aree per impianti terziari di nuovo impianto
- CR — aree per complessi ricettivi all'aperto

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI :

- servizi pubblici

Aree per attrezzature di interesse comune

servizi per il culto — chiesa, cappella

Aree per verde, gioco e sport

verde — aree a verde, giardino

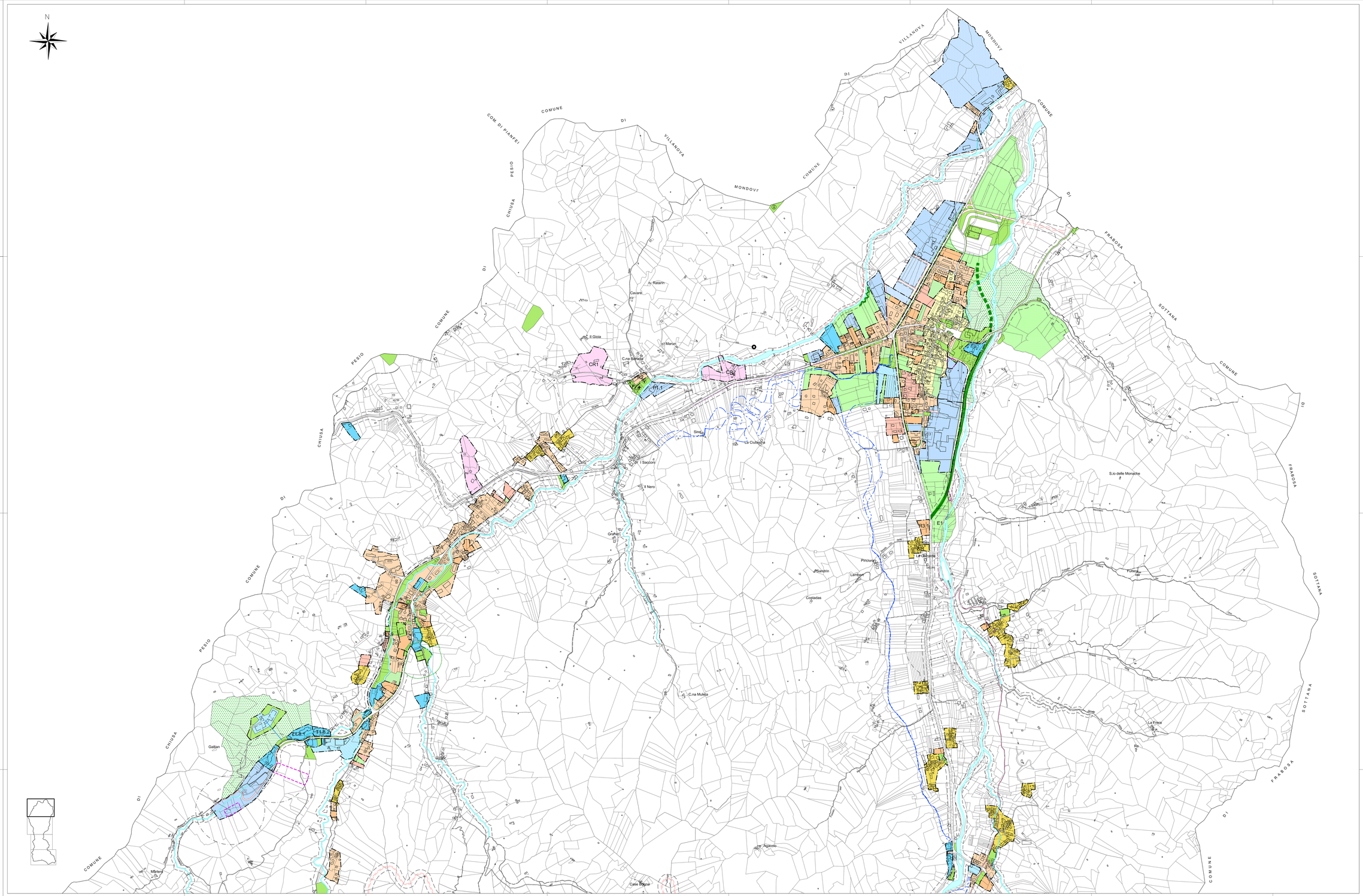
Aree per parcheggio

- aree per parcheggio

- aree per impianti e servizi speciali di interesse urbano e/o territoriale (G)
  - impianto per teleradiocomunicazione
  - centralina idroelettrica
- aree destinate a parco urbano

AREE PER LA VIABILITA' E CORSI D'ACQUA

- viabilità esistente / in progetto
- corso d'acqua,torrenti,ri
- sorgente

FASCE DI RISPETTO E VINCOLI

- fasce di rispetto da viabilità
- fasce di rispetto da corsi d'acqua
- fasce di rispetto da opere di presa acquedotti e di salvaguardia da fonti minerali
- area soggetta a norma specifica (v. art. 29 NtA)
- edificio in demolizione
- FM — aree di protezione assoluta da fonti minerali
- fasce di rispetto cimiteriale
- aree a verde privato inedificabile
- opere di difesa idraulica dell'ambito di Roccaforte Mondovì esistente / in progetto
  cfr. "Progetto esecutivo opere di difesa idraulica dell'abitato di Roccaforte Mondovì" - febbraio 1997 - approvato dalla Sottocommissione Assetto Idrogeologico dell'Autorità di bacino del Fiume Po)
- opera di difesa spondale del Torrente Lurisia
- funicolare in progetto
- tracciato pista di fondo
- CS — comprensorio sciabile
- impianti di risalita esistenti
- impianti di risalita in progetto
- piste di discesa
- percorsi misti
- bacino innevamento programmato
- Zone di Protezione Speciale (ZPS) e Siti di Importanza Comunitaria (SIC)
- Parchi Naturali
- Percorsi ciclopedonali oggetto di imposizione di servitù pubblicae
- Pista ciclabile oggetto di vincolo preordinato all'esproprio