Provincia di Cuneo

COMUNE DI ROCCAFORTE MONDOVI'

Via IV Novembre, 1 – 12088 Roccaforte Mondovì (Cn)

Prot.n. 1209

AVVISO DI GARA PER L' ASSEGNAZIONE DI PIETRAROTONDA anni 2017-2018-2019

Il Comune di Roccaforte Mondovì, premesso che con delibera n° 22 del 1/03/2017 sono stati assegnati i pascoli comunali ad uso civico, visto che ai sensi dell' art. 4 del regolamento comunale per gli usi civici di pascolo approvato con delibera del Consiglio comunale n° 13 del 20/04/2016 non sono stati assegnati i seguenti pascoli ad uso civico sul Monte Pigna e che pertanto occorre procedere mediante gara ad evidenza pubblica alla loro assegnazione.

L' offerta dovrà indicare il prezzo annuo in Euro che la ditta è disposta a corrispondere per l' assegnazione in affitto del lotto Pietrarotonda: saranno solo accettate offerte pari o superiori al prezzo posto a base d' asta.
Il canone di aggiudicazione si riferisce all' anno per n° tre annate agrarie.
I concorrenti dovranno far pervenire la loro richiesta su modello predisposto e disponibile presso l' ufficio tecnico comunale, entro e non oltre il **giorno 21.03.2017**.
La regolarizzazione dell' aggiudicazione del bando di gara, verrà formalizzata con stipula di un contratto ai sensi dell' art. 45 della legge 3.05.82 n° 203 e s.m.i.

	Nome	Fg	map	Sup. catastale	Sup. Netta	Prezzo a Base d' asta
1	Partite Pietrarotonda	8	1/parte	Ha 35,2709	Ha 16,80	**€ 700,00**

Nell' offerta dovranno essere indicati:

- Ragione sociale, sede e codice fiscale della ditta;
- Nome, cognome, luogo e data di nascita, residenza, codice fiscale del titolare del legale rappresentante;
- Dichiarazione di impegno a condurre l' alpeggio secondo le modalità e condizioni previste dalla vigente normativa;
- Dichiarazione di impegno a mantenere le esistenti piste agrosilvopastorali e quelle che il comune vorrà eventualmente realizzare sempre transitabili con mezzi impiegati nella conduzione dell' alpeggio e con mezzi degli addetti alla vigilanza;
- Dichiarazione di impegno ad ottemperare alle ulteriori e specifiche indicazioni per la conduzione dell' alpeggio che venissero impartite dall' Amministrazione Comunale e/o dall' Ufficio Tecnico Comunale e/o dal Corpo Forestale dello Stato.
- Compilare la tabella per l' attribuzione del punteggio.

Gli uffici comunali provvederanno a verificare, prima dell' aggiudicazione, i requisiti amministrativi e professionali della ditta (o persona fisica) che avrà proposto la migliore offerta. In mancanza dei requisiti necessari si passerà alla seconda offerta fino all' aggiudicazione.
L' aggiudicatario dovrà pascolare principalmente bestiame proprio e comunque non superare il carico massimo ammissibile sul pascolo.
In caso di più offerte aggiudicatarie con il medesimo rialzo si provvederà con sorteggio.
Sul pascolo in oggetto l' aggiudicatario potrà esercitare unicamente attività di pascolo durante le stagioni estive e indicativamente dal 20 giugno al 10 ottobre in ottemperanza del capitolato e del regolamento approvati con deliberazione consigliare n. 38 del 1978, in quanto compatibili con norme emesse successivamente da organi competenti in materia. Il Comune si riserva di adottare nuove ed ulteriori norme per l' utilizzo degli alpeggi: l' aggiudicatario si impegna sin d' ora ad osservarle e ad adeguarsi alle stesse.
I canoni d' affitto dovranno essere versati ogni anno in unica soluzione entro il 30 settembre.
Il bestiame monticato dovrà essere in regola con le vigenti normative sanitarie e in particolare dovranno essere certificati i seguenti risanamenti:

- Tubercolosi e Brucellosi – ufficialmente indenne;
- Leucosi – qualifica indenne;
- IBR – adesione al piano;
- Paratubercolosi – non possono monticare i capi positivi alla prova sierologica.

Per i conseguenti controlli il Comune si avvarrà del servizio veterinario dell' ASL CN1 – Mondovì e del Corpo forestale dello Stato.

In caso di mancato e verificato rispetto della normativa sanitaria, anche in relazione ad un unico capo, tutti i capi di bestiame appartenenti all' allevamento interessato dovranno essere immediatamente demonticati.

La ditta aggiudicataria dovrà:

- versare, nei termini previsti, alla tesoreria comunale, l' intero importo offerto, a seguito di presentazione di fattura da parte del comune, gravata di Iva se dovuta.
- presentarsi per la firma del contratto in forma di contratto di affitto ai sensi dell' art. 45 legge 03.05.82 n° 203, le cui spese di registrazione fanno carico alla ditta affidataria.

Roccaforte Mondovì - 5 APR 2017

IL TECNICO COMUNALE
Giusta Geom. Valter